

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на ул Береговая, 48 2

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, ул Береговая, 48 2

2 990 000 Р

78 684Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира на 5-м этаже в пятиэтажном доме в Великом Новгороде (ул. Береговая, д. 48, корп. 2). Это экологически чистый район города – Сметанинская Мыза. Недалеко от дома находится река Волхов, есть возможность отдохнуть на рыбалке, пожарить шашлык на природе, также имеется небольшой песчаный пляж. В этих местах провёл детство композитор с мировым именем Сергей Васильевич Рахманинов. В летние месяцы по утрам вас будут радовать пением птицы. Вечером даже поёт соловей, который живёт недалеко от детской площадки (туда выходят окна квартиры и балкон). Квартира оборудована всеми необходимыми коммуникациями (центральная подача газа и водоснабжения). Дом отличается хорошим состоянием: чистый подъезд, окрашенные стены с бордюром и приветливые жильцы. В квартире в разные годы были установлены входная дверь (сталь 5 мм), межкомнатная дверь (массив), новая газовая плита, стеклопакеты, надёжные чугунные батареи, кондиционер (сплит-система), ванная комната отремонтирована «под ключ». Полностью заменён канализационный стояк с трубами. При продаже предусмотрена частичная оставляемая мебель (кухонный гарнитур, прихожая и шкаф для белья). В кладовке останется шикарный металлический стеллаж с полками для инструментов (высота 2 метра). Недалеко от дома находится автобусная остановка ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79052951609](tel:+79052951609)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

