

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Розважа, 13

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, ул Розважа, 13

8 900 000 Р

167 925Р за м²



53.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 123166328 Уникальное предложение! 3х комнатная квартира в самом центре Великого Новгорода. Остается вся техника, мебель, посуда. В коридоре, на кухне - теплый пол. Закрытая территория, что исключает эффекта проходного двора и исключает проблему парковки во дворе В непосредственной близости:Кремлевский парк - через дорогуНабережная - 150 м через сквер Водниковтеатр драмы им. Достоевского - 400 м.кафе, рестораны, развлекательные комплексы - в непосредственной близостиНабережная Александра Невского - 350 м, пройдя через мост Можно сказать что этот дом является центром туристических объектов города. Квартира использовалась для посуточной аренды, с капитализацией в сезон - от 130 000 рублей, в не сезон - 70 000 рублей. В проекте Великий Новгород будет входить в города Золотого кольца, что увеличит туристический поток и увеличит капитализацию квартиры. Возможна передача бизнеса под ключ. Если вы любите самое лучшее, любите комфорт и качество эта квартира прекрасно подойдет и для жизни. Быстрый выход на сделку. Возможен торг.

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Романов Владимир](#)

Телефон: [+79052902273](tel:+79052902273)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

