

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Ломоносова, 12

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, ул Ломоносова, 12

4 450 000 Р

75 424Р за м²



59.00 м²

Общая

44.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам 4 к.кв. по адресу: г. Великий Новгород, ул. Ломоносова, д.12 4 этаж 5-ти этажного кирпичного жилого дома 1974 года постройки. Общая площадь - 59,6 кв.м. Жилая площадь - 44,5 кв.м (комнаты 17,3 + 10,7 + 8,1 кв.м). Кухня - 5,8 кв.м. Прихожая - 6,4 кв.м. Высота потолков - 2,55 кв.м. Одна комната изолированная. Имеется балкон. С/у совмещенный (кафель). Полностью произведена замена стояка канализации. Квартира без ремонта. Во всех помещениях окна - стеклопакеты. В одной комнате заменена батарея отопления. Газовая колонка - автомат. Новая входная дверь. Свежий капитальный ремонт подъезда. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: на 1 этаже здания находится детская библиотека им. В.В. Бианки, нотариальная контора, ветклиника Витаминка , стоматологическая поликлиника, почта. В шаговой доступности д/сад №60 (во дворе), Центр развития ребенка-детский сад 8 Золушка (корпус 2), школа №10, гимназия №3, магазины, аптеки, отделение Сбербанка, отделение банка ВТБ, автобусные остановки. Дом расположен в Западном районе города. Квартира с основания дома находится в собственности одной семьи. На данный момент 1 взрослый собственник. Без долгов по коммунальным платежам, без обременений. Быстрый выход на сделку ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110412971](tel:+79110412971)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



