

Купить комнату за 1 100 000 рублей на улица Зелинского, 38/20

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, улица Зелинского, 38/20

1 100 000 Р

57 895Р за м²



19.00 м²

Общая

9 из 9

Этаж

Продаётся комната 19,2 м в 4-х комнатной коммунальной квартире, проживаю в 2 комнатах только. Места общего пользования чистые. В комнате установлен стеклопакет, линолеум на полу. 1 взрослый собственник, прямая продажа, без долгов и обременений. Есть возможность купить еще 2 комнаты. Подробности по телефону.

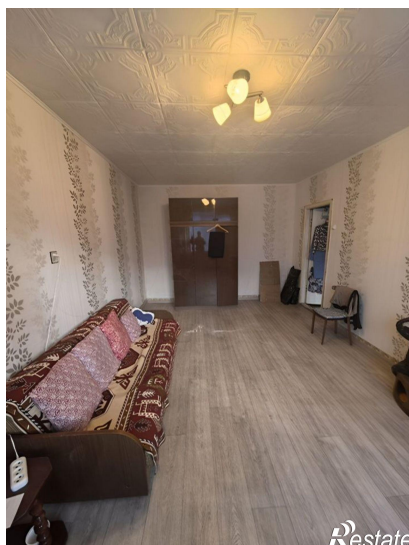
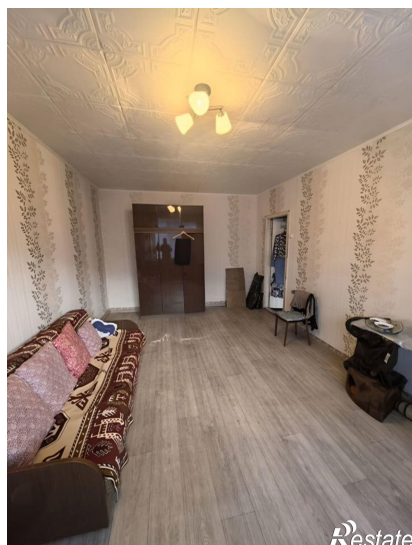
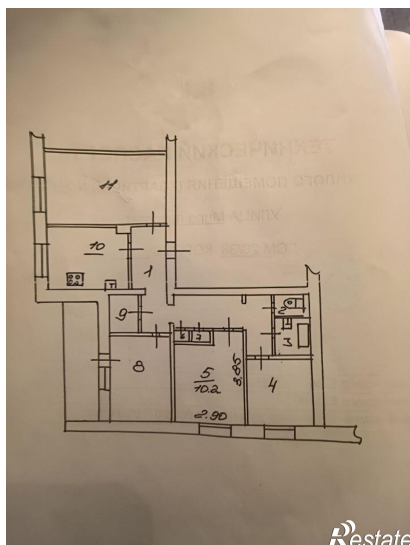
👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79816909349](tel:+79816909349)

Характеристики

Этаж	9	Этажей всего	9
------	---	--------------	---



II. ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ

Этаж	9	Число балконов	1
Число комнат	4	Число полов	1
Площадь	80.6	Количество уровней	1
Жилая площадь	48.6	Высота 1 уровня	2.6
Площадь кухни	10.6	Высота 2 уровня	2.6
Тип квартиры	коммунальная квартира	Высота 3 уровня	2.6
Планировка квартиры	улучшенная	Площадь подвала	
Тип санузла	раздельный	Площадь мансарды	

III. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ

№ п/п	Наименование частей помещений	Площадь, м²		Примечание
		в том числе	в том числе	
1	2	3	4	5
1	Прихожая	14.3	14.3	
2	Туалет	1.3	1.3	
3	Кухня	2.6	2.6	
4	Жилая	7.8	7.8	
5	Жилая	10.2	10.2	
6	Шкаф	0.3	0.3	
7	Шкаф	0.3	0.3	
8	Жилая	11.4	11.4	
9	Шкаф	2.6	2.6	
10	Кухня	10.6	10.6	
11	Жилая	19.2	19.2	
	Лоджия		3.1	
Итого:		80.6	48.6	3.1

IV. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	Наименование помещений по экспликации	Кол-во комнат	Общая площадь	Вспомогательная площадь	Жилая площадь
1	6	1	10.2	0	10.2

