

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 449 596 рублей на ул Т. Фрунзе-Оловянка, 17/3

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, ул Т. Фрунзе-Оловянка, 17/3

449 596 Р в месяц

752Р за м² в месяц



598.00 м²

Общая

Аренда отдельно стоящего здания, прямо на набережной А.Невского! В пешей доступности все основные достопримечательности нашего города! Перед зданием просторная парковка. Земля в собственности! Площадь здания 598 м2 (2 этажа) площадь участка 5,6 соток. Из окон открывается отличный вид на набережную реки Волхов, Новгородский театр драмы (ведется реконструкция, окончание 2025 год), на Новгородскую техническую школу, ведутся строительные работы канатной дороги через р. Волхов. Набережная, излюбленное место отдыха новгородцев и гостей нашего города, на ней регулярно проводятся различные мероприятия! Характеристики здания: - Доступ 24 часа / отдельно стоящее здание, - стены первого этажа кирпич, второй этаж мансарда, стены газобетон, - эл. мощность 36 кВт / 3 категория, - видео наблюдение по периметру, - холодное водоснабжение (можно развести по всем помещениям), - центральная канализация и отопление, - в здании 2 санузла, на каждом этаже, - отличное состояние помещений, - удобная парковка. Стоимость аренды 450 000 руб. (752 руб./м2) коммунальные платежи оплачиваются отдельно! готовы обсуждать встречные предложения! Прямая аренда от собственника без комиссии!!! ВАЖНО!!! ВАЖНО!!! ВАЖНО!!! ВАЖНО!!! - Мы гарантируем финансовую безопасность наших клиентов. - Занимаемся не только коммерческой ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116106747](tel:+79116106747)

Характеристики

Этажей всего 2

