

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 6 950 700 рублей на Новгородская улица, 9

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, Новгородская улица, 9

6 950 700 Р

7 723Р за м²



900.00 м²

Общая

Продается 2-х этажное здание с мансардой, общей площадью 900 м², расположенное по адресу г.Великий Новгород микрорайон Волховский ул.Ветеранов д.5, на левом берегу реки Волхов на мысу, образованном впадением в Волхов реки Питьбы. Функционально и композиционно здание представляет собой двухэтажный объем с мансардой. В плане здание имеет прямоугольную форму, ориентированную фасадной стороной на север. Здание имеет 2 входа (2 подъезда), и 2 лестницы с первого на Второй этаж. Наружные и внутренние стены 1 и 2 этажей кирпичные, Перекрытия между 1 и 2 этажами железобетонные. Кровля скатная, стропильная система. Получены ТУ на подключение электроэнергии, воды, канализации и теплоэнергии. Слева от здания расположена так называемая Архиерейская мыза - памятник садово-паркового искусства XIX века с каменной церковью Никиты Новгородского постройки начала 20 века. В 1997 году постановлением областной администрации ему был присвоен статус регионального. Площадь памятника - 8 га. С 17-го века мыза принадлежала Новгородскому Архиерейскому дому и использовалась новгородскими архиереями в качестве летней дачи. В 1784 году в Устье (Старое название мкр. Волховского) были высажены сады и выкопан пруд. Фрукты поставлялись к столу Архиерейского дома. В 1910-х гг. новгородский архиепископ Арсений устроил ...

👁 7 с 21.07.2023, обновлен 22.07.2023

Характеристики

Этажей всего 2

