

Купить производственную площадь за 140 012 000 рублей на ул Герасименко-Маницына, 25

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, ул Герасименко-Маницына, 25

140 012 000 Р

8 951Р за м²



15642.00 м²

Общая

Предлагается к продаже земельный участок со зданиями бывшей производственной базы, расположенный по адресу: ул. Герасименко-Маницына, д. 25. 0% КОМИССИИ. ОТ СОБСТВЕННИКА. -----. Описание комплекса: Земельный участок (53:23:7101207:5) - 15 642 кв. м. - идеально подходит для размещения производственных, складских и логистических объектов, а также предприятий сферы обслуживания и малого производства. Комплекс может быть эффективно переоборудован под современные промышленные производства, распределительные центры, технопарки или креативные кластеры. Кроме того, учитывая расположение в исторической части города, возможна адаптация части площадей под объекты общественного назначения — технопарки, образовательные центры, выставочные площадки или туристические сервисы, что позволит сочетать производственную деятельность с развитием городской инфраструктуры и туризма. Административно-бытовой корпус (АБК) - 673 кв. м; Производственное здание - 2515 кв. м; Второе производственное здание - 2301 кв. м; Второй административно-бытовой корпус - 705 кв. м; Здание кафе - 362 кв. м; Здание пристройки к АБК - 828 кв. м; Насосная станция - 82 кв. м. Коммуникации: Электричество - 260кВт; Центральная канализация; Можно подключить ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116106747](tel:+79116106747)

Характеристики

Этажей всего 1

