

Купить торговое помещение за 27 000 000 рублей на ул Великая, 22

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, ул Великая, 22

27 000 000 Р

117 391Р за м²



230.00 м²

Общая

230.00 м²

Жилая

1

Этаж

Предлагается в продажу торговая площадь на первой линии на ул. Великой 22с1, 230 м². Один из крупных магазинов мебельной фурнитуры в Великом Новгороде. Готовый бизнес с контрагентами, ликвидным товарным остатком (около 10 млн. рублей), обученным персоналом. Рентабельное место. Приблизительный срок окупаемости 5-6 лет. Ежемесячная доходность 400 тыс. рублей в среднем. Планируется федеральное строительство кампуса на 5000 человек с многофункциональным комплексом для студентов и в силу того, что улица Великая - единственная дорога от Технической школы/ИНТЦ до кампуса, - этот проект поспособствует увеличению трафика. Характеристики и преимущества помещения: - первый этаж; - высота потолком 3 м.; - водоотведение, водоснабжение; - кондиционирование; - отопление; - охрана; - парковочная зона рядом; - большой остаток товаров. Бизнес отлажен и готов работать в полной мере. Стоимость 27 000 000 рублей. Юридическое сопровождение и чистота сделки гарантирована. Звоните в любое время! «АГЕНТСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ» Вся коммерческая недвижимость Великого Новгорода.

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+79116310803](tel:+79116310803)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	230.00 кв. м
------	---	---------------	--------------

