

Сдать торговое помещение за 109 720 рублей на ул Новолучанская, 14

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, ул Новолучанская, 14

109 720 Р в месяц

568Р за м² в месяц



193.00 м²

Общая

193.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Сдается в аренду помещение с вытяжкой в центре города! Общая площадь 193,5 м2. Помещение полностью подготовлено под общепит, также может использоваться под пищевое производство. !!! Арендная плата ниже рыночных условий !!! Прямая аренда от собственника, без комиссии. Вдоль всего помещения крытая терраса! Характеристики помещения: - отдельный вход / доступ 24 часа, - терраса вдоль всего помещения, - независимый вент. канал до крыши, - электрическая мощность 50 кВт / 3 фазы, - отдельный вход для разгрузки товара, - центральное горячее и холодное водоснабжение, - установлен кондиционер, - есть пожарная сигнализация, - светодиодное освещение, - два санузла (для посетителей и для персонала), - парковка вдоль помещения. Стоимость аренды 110 000 руб. (568 руб./м2) коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Отопление 6 - 12 000 руб. в месяц, платеж УК - 8500 руб в месяц. Готовы обсуждать встречные предложения и льготный период! Звоните! = = = ВАЖНО!!! ВАЖНО!!! ВАЖНО!!! ВАЖНО!!! = = = Мы гарантируем финансовую безопасность наших клиентов. Занимаемся не только коммерческой но и жилой недвижимостью. Поможем в одобрении ипотечного кредита, бесплатно проконсультируем по подбору наиболее выгодной кредитной программы. Юристы, которые трудятся в нашей компании имеют огромный опыт проведения ...

👁 1 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116106747](tel:+79116106747)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	193.00 кв. м		

