

Купить торговое помещение за 13 917 200 рублей на ул Большая Санкт-Петербургская, 33

Новгородская область, Городской округ Великий Новгород, Великий Новгород, ул Большая Санкт-Петербургская, 33

13 917 200 Р

165 681Р за м²



84.00 м²

Общая

84.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Торговое помещение в центре города на первой линии! Есть вытяжка до крыши здания, отлично подойдет для небольшого кафе! Общая площадь - 84,5 м2. Характеристики локации: центр города, напротив остановка общественного транспорта, отличный автомобильный трафик, рядом ТЦ Русь , ТЦ Волна . Характеристики помещения: первая линия / отдельный вход, высота потолков 2,8 м., электрическая мощность 15 кВт / 3 фазы / вводной автомат стоит С-100 (выдержит 40 кВт), приточно-вытяжная вентиляция (свечка вытяжки, до крыши дома), индивидуальный колодец канализации с жируловителем, пожарная и охранная сигнализация, центральное отопление, холодная вода + бойлер, 1 санузел, возможно сделать второй, свежий ремонт, удобная парковка, предусмотрено место под вывеску на фасаде здания. Соседние помещения занимают: магазин Красное и Белое, отделение банка Совкомбанка , Банк Синара, юридическая компания, магазин обуви. Стоимость продажи - 14 000 000 руб. (166 000 руб./м2) Обременений нет Посмотреть на помещение возможно в любое удобно для вас время! ВАЖНО!!! ВАЖНО!!! ВАЖНО!!! Мы гарантируем финансовую безопасность наших клиентов. Занимаемся не только коммерческой но и жилой недвижимостью. Поможем в одобрении ипотечного кредита, бесплатно проконсультируем по подбору наиболее выгодной кредитной ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116106747](tel:+79116106747)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	84.00 кв. м		

